

Referenzen

Vermögensbewertung

08/2023 – laufend	Vermögensbewertung Verbandssammler Abwasserverband Oberes Erlenbachtal Verbandssammler AV Oberes Erlenbachtal	<i>Abgrenzung von Kanal und Sonderbauwerken Objektscharfe Bewertung nach Mengenverfahren Abgleich mit bestehender Anlagenbuchhaltung Umstellung Buchhaltung in Abstimmung mit Wirtschaftsprüfer</i>
12/2021 – 12/2022	GIS-Fortschreibung 2022 Stadt Lorsch GIS Lorsch	<i>Abstimmung und Datenmanagement Fortschreibung GIS-Datenbestände Kanal, Wasser, Straße, Schilder und Inventar Fortschreibung Wertermittlung Erstellung EKVO-Bericht</i>
03/2021 – 05/2022	Erstellen Handlungsanweisung zur Fortschreibung Anlagenbuchhaltung Stadtentwässerung Frankfurt am Main Kanalbestand, Kläranlagen, Grundstücke, Bauten und bewegliche Güter	<i>Beschreibung der Strukturmerkmale und der Bildaufbauregeln als Grundlage für die geordnete Fortschreibung der Buchhaltung</i>
02/2021 – 12/2021	GIS-Fortschreibung 2021 Stadt Lorsch GIS Lorsch	<i>Abstimmung und Datenmanagement Fortschreibung GIS-Datenbestände Kanal, Wasser, Straße, Schilder und Inventar Fortschreibung Wertermittlung Erstellung EKVO-Bericht</i>
02/2020 – 03/2021	Umstellung Anlagenbuchhaltung Stadtentwässerung Frankfurt am Main Abwasserreinigungsanlagen Stadt Frankfurt	<i>Neuordnung der Anlagenbuchhaltung nach DWA-Regelwerk Übertrag der festgelegten SAP-Anlagenstruktur Verknüpfung mit dem Betriebsführungssystem</i>

11/2018 – 11/2019	<p>Gutachten Ermittlung Kostenschlüssel für Schmutz- und Regenwasser Stadtwerke Groß-Umstadt Abwasseranlagen Stadt Groß-Umstadt</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Kostenverteilung (Investivkosten) für Kläranlage und Kanalnetz inkl. Sonderbauwerke Kostenverteilung Betriebs- und Personalkosten</i></p>
11/2018 – 11/2019	<p>Ermittlung Kostenschlüssel für Beteiligung Gemeinde Otzberg und Stadt Höchst i. O. an Kosten für Nutzung der Abwasseranlagen Stadt Groß-Umstadt Stadtwerke Groß-Umstadt Abwasseranlagen Gemeinde Otzberg und Stadt Höchst i. O.</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Kostenverteilung Investivkosten Kostenverteilung Kanalnetz inkl. Sonderbauwerke</i></p>
09/2018 – 03/2020	<p>Einführung objektscharfe Vermögensbewertung Stadtentwässerung Frankfurt am Main Kanalnetz Frankfurt</p>	<p><i>Analyse des Kanaldatenbestands Begleitung von Datenbereinigungen Ermittlung der Grundlagen für eine Bewertung objektscharfe Vermögensbewertung Begleitung der Rückspielung in die Buchhaltung</i></p>
09/2018 – 09/2019	<p>Fortschreibung objektscharfe Vermögensbewertung Netze Trinkwasser, Kanal und Straße zum Stichtag 31.12.2017 Stadt Lorsch Infrastrukturnetze Stadt Lorsch</p>	<p><i>Fortschreibung Vermögensbewertung Abgleich von GIS und Buchhaltung</i></p>
11/2017 – 12/2018	<p>GIS-Fortschreibung 2018 Stadt Lorsch GIS Lorsch</p>	<p><i>Abstimmung und Datenmanagement Fortschreibung GIS-Datenbestände Kanal, Wasser, Straße, Schilder und Inventar Fortschreibung Wertermittlung Erstellung EKVO-Bericht</i></p>
09/2017 – 03/2018	<p>Gutachten Ermittlung Aufteilungsschlüssel Kosten auf Schmutz- und Regenwasser Stadt Lorsch Abwasseranlagen Stadt Lorsch</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Kostenverteilung für die Kläranlage und das Kanalnetz inkl. Sonderbauwerke Kostenverteilung Betriebs- und Personalkosten</i></p>
08/2017 – 12/2019	<p>Studie objektscharfe Wertermittlung Abwasserreinigungsanlage und Kanalnetz Stadtentwässerung Frankfurt am Main Abwasserreinigungsanlage und Kanalnetz Stadt Frankfurt</p>	<p><i>Erarbeitung eines Konzepts zur Umsetzung einer objektscharfen Vermögensbewertung für die Abwasserreinigungsanlage und den Kanalbestand in Anlehnung an den BFS-Bestand</i></p>

02/2017 – 12/2018	<p>Fortschreibung objektscharfe Vermögensbewertung Straße, Wasser und Kanal zum Stichtag 31.12.2016</p> <p>Stadt Lorsch Infrastrukturnetze Stadt Lorsch</p>	<p><i>Fortschreibung der Vermögenswerte Abgleich mit GIS und Buchhaltung</i></p>
12/2016 – 12/2017	<p>GIS-Fortschreibung 2017</p> <p>Stadt Lorsch GIS Lorsch</p>	<p><i>Abstimmungen und Datenmanagement Fortschreibung GIS-Datenbestände Kanal, Wasser, Straße, Schilder und Inventar Fortschreibung Wertermittlung Erstellung EKVO-Bericht</i></p>
12/2015 – 12/2016	<p>GIS-Fortschreibung 2016</p> <p>Stadt Lorsch GIS Lorsch</p>	<p><i>Abstimmungen und Datenmanagement Fortschreibung GIS-Datenbestände Kanal, Wasser, Straße, Schilder und Inventar Fortschreibung Wertermittlung Erstellung EKVO-Bericht</i></p>
09/2015 – 06/2017	<p>Fortschreibung objektscharfe Vermögensbewertung Straßen-, Wasser- und Kanalnetz zum Stichtag 31.12.2014</p> <p>Stadt Lorsch Infrastrukturnetze der Stadt Lorsch</p>	<p><i>Objektscharfe Wertermittlung Straße, Kanal und Trinkwasser Fortschreibung und Abgleich mit der Buchhaltung</i></p>
05/2015 – 12/2015	<p>Fortschreibung Vermögenswerte Kanal der Baumaßnahmen 2013 und 2014</p> <p>Stadt Rüsselsheim Kanalnetz Rüsselsheim</p>	<p><i>Vermögensbewertung Abgleich mit der Buchhaltung</i></p>
04/2014 – 10/2014	<p>Gutachten Ermittlung Aufteilungsschlüssel Kosten auf Schmutz- und Regenwasser</p> <p>Stadtwerke Eschborn Kanalnetz Eschborn</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Kostenverteilung für das Kanalnetz und Sonderbauwerke (Investitionskosten) Kostenverteilung Betriebs- und Personalkosten</i></p>
06/2013 – 08/2013	<p>Fortschreibung Vermögenswerte Kanal der Baumaßnahmen 2012</p> <p>Stadt Rüsselsheim Kanalnetz Rüsselsheim</p>	<p><i>Vermögensbewertung Abgleich mit der Buchhaltung</i></p>

01/2012 – 04/2015	<p>Fortschreibung objektscharfe Vermögensbewertung Straßen-, Wasser- und Kanalnetz zum Stichtag 31.12.2012</p> <p>Stadt Lorsch Infrastrukturnetz Stadt Lorsch</p>	<p><i>objektscharfe Wertermittlung Straße, Wasser und Kanal Abgleich mit der Buchhaltung</i></p>
06/2011 – 08/2011	<p>Gutachten Kostenverteilung auf Schmutz- und Regenwasser</p> <p>Abwasserverband Mittlerer Rheingau Abwassertechnische Anlagen des Verbands</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Ermittlung der Kostenverteilung für Kläranlage und Verbandssammler inkl. Sonderbauwerke</i></p>
04/2011 – 03/2013	<p>Objektscharfe Vermögensbewertung Trinkwassernetz</p> <p>Stadtwerke Eschborn Trinkwasserversorgung Stadt Eschborn</p>	<p><i>Erstbewertung Wasser Fortschreibung Kanal Begleitung Straße</i></p>
04/2011 – 12/2012	<p>Objektscharfe Vermögensbewertung Kläranlage nach DWA Merkblatt 803</p> <p>Abwasserverband Kronberg Kläranlage Kronberg (25.700 EW)</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Vermögensbewertung Unterstützung bei der Übernahme in die Buchhaltung</i></p>
02/2011 – 07/2012	<p>Fortschreibung Anlagenbestände Straße zum Stichtag 31.12.2010</p> <p>Stadt Rüsselsheim Straßennetz Rüsselsheim</p>	<p><i>Fortschreibung Vermögensbewertung Abgleich Anlagenbuchhaltung Erstellen eines Leitfadens</i></p>
02/2011 – 10/2011	<p>Gutachten zur Kostenverteilung auf Schmutz- und Regenwasser</p> <p>Gemeinde Calden Kanalnetz Calden</p>	<p><i>Kostenverteilung der Kapital- und Betriebskosten für die Ortskanalisation, den Abwassersammler, die Sonderbauwerke sowie die Kläranlagen des Verbands und der Gemeinde</i></p>
11/2010 – 02/2011	<p>Gutachten Verteilung Gesamtabwasserkosten auf Kostenträger Schmutz- und Regenwasser</p> <p>Gemeinde Freigericht Kanalnetz Freigericht</p>	<p><i>Bezugsgrößen-Plausibilisierung Kostenverteilung (Kapital- und Betriebskosten) für die Ortskanalisationen und den Verbandssammler inkl. Sonderbauwerke sowie der beiden Verbandskläranlagen</i></p>
06/2010 – 01/2011	<p>Abgleich Erstbewertung und Fortschreibung Vermögensbewertung für Netze Kanal und Straße</p> <p>Stadt Rüsselsheim Straßen- und Kanalnetz der Stadt Rüsselsheim</p>	<p><i>Fortschreibung der Wertermittlung</i></p>

04/2010 – 12/2010	<p>Fortschreibung Wertermittlung Straße und Kanal zum Stichtag 31.12.2010</p> <p>Stadt Kronberg im Taunus Straßen- und Kanalnetz Kronberg</p>	<p><i>Grundlagenermittlung vor Ort</i> <i>Wertermittlung</i> <i>Dokumentation</i> <i>Datenübergabe</i></p>
04/2010 – 12/2010	<p>Fortschreibung objektscharfe Vermögensbewertung Straßen-, Wasser- und Kanalnetz zum Stichtag 31.12.2009</p> <p>Stadt Lorsch Infrastrukturnetze Stadt Lorsch</p>	<p><i>Abgleich GIS</i> <i>Datenfortschreibung</i> <i>Wertermittlung</i> <i>Dokumentation</i></p>
04/2010 – 12/2011	<p>Fortschreibung objektscharfe Vermögensbewertung Straßen-, Wasser- und Kanalnetz zum Stichtag 31.12.2010</p> <p>Stadt Lorsch Infrastrukturnetze Stadt Lorsch</p>	<p><i>objektscharfe Wertermittlung Straße, Kanal und Trinkwasser</i> <i>Fortschreibung und Abgleich mit der Buchhaltung</i> <i>Generierung objektscharfer Hausanschlüsse</i></p>
02/2010 – 12/2017	<p>Vermögensbewertung Kanalnetz inkl. Sonderbauwerke im Rahmen Aufstellung Kanalmasterplans</p> <p>Stadtwerke Eschborn Kanalnetz Eschborn</p>	<p><i>Wertermittlung</i></p>
11/2009 – 12/2009	<p>Fortschreibung Vermögensbewertung Kanal zum Stichtag 31.12.2008</p> <p>Stadt Rüsselsheim Kanalnetz Rüsselsheim</p>	<p><i>Grundlagenermittlung</i> <i>Vermögensbewertung</i> <i>Abgleich mit der Buchhaltung</i></p>
10/2009 – 05/2010	<p>Gutachten Verteilung Abwasserkosten auf Kostenträger Schmutz- und Regenwasser</p> <p>Gemeinde Modautal Abwassergebühr Modautal</p>	<p><i>Wertermittlung</i> <i>Kostenverteilung</i> <i>Beratungsleistungen</i></p>
09/2009 – 03/2010	<p>Fortschreibung Vermögensbewertung zum Stichtag 31.12.2009</p> <p>Stadtwerke Kronberg im Taunus Kanal- und Straßennetz Stadt Kronberg</p>	<p><i>Fortschreibung der objektscharfen Vermögensbewertung</i></p>
04/2008 – 12/2008	<p>Vermögensbewertung</p> <p>LEHMANN + PARTNER GmbH Straßennetz Rüsselsheim</p>	<p><i>Grundlagenbearbeitung</i> <i>Vermögensbewertung</i> <i>Dokumentation</i> <i>Datenübergabe</i> <i>Handlungsanweisung für Fortschreibung</i></p>

03/2008 – 12/2008	<p>Erstbewertung Kanal- und Wassernetz zum Stichtag 31.12.2007 Stadt Lorsch Kanal- und Wassernetz Lorsch</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Vermögensbewertung Dokumentation Datenübergabe</i></p>
02/2008 – 12/2008	<p>Vermögensbewertung Stadt Rüsselsheim Kanalnetz Rüsselsheim</p>	<p><i>Grundlagenbearbeitung Vermögensbewertung Dokumentation Datenübergabe Handlungsanweisung für Fortschreibung</i></p>
02/2008 – 01/2010	<p>Vermögensbewertung Verbandssammler inkl. Sonderbauwerke Abwasserverband Warme-Diemeltal Verbandssammler AVWD</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Datenaufbereitung Wertermittlung Dokumentation Datenübergabe</i></p>
02/2008 – 01/2010	<p>Vermögensbewertung Kläranlage Lamerden Abwasserverband Warme-Diemeltal Kläranlage Lamerden (12.000 EW)</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Datenaufbereitung Wertermittlung Dokumentation Datenübergabe</i></p>
01/2008 – 04/2008	<p>Abrechnung Hausanschlüsse Stadt Pfungstadt - Magistrat Infrastrukturnetze Pfungstadt</p>	<p><i>Ermittlung von Pauschalen bzw. Meterwerten</i></p>
01/2008 – 12/2008	<p>Aktualisierung Straßenkataster und Vermögensbewertung Stadt Kronberg im Taunus Straßennetz und -inventar Stadt Kronberg</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Aktualisierung des Straßenbestandskatasters Aktualisierung des Straßenzustandskatasters Erhaltungsstrategien Erfassen des Straßeninventars Erfassen der Beschilderung Wasserversorgung, Straßeninventar Vermögensbewertung Straße Dokumentation, Datenübergabe und Datenbereitstellung</i></p>
09/2007 – 12/2007	<p>Erstbewertung örtliche Straßen Stadt Lorsch Straßennetz Lorsch</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Erfassung und Aktualisierung des Straßennetzes kaufmännische Bewertung Ergebnisübergabe und Begleitung Datenimport Dokumentation und Ergebnisdarstellung</i></p>

01/2007 – 05/2007	<p>Überarbeitung Wertermittlung Nidderau Stadtwerke Nidderau SWN/Abwasser GmbH Kanalisation Nidderau</p>	<p><i>Fortschreibung Abgleich mit der Buchhaltung</i></p>
10/2006 – 04/2007	<p>Erstbewertung örtliche Straßen Stadt Griesheim Straßennetz Griesheim</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Erfassung des Straßennetzes sowie der Wirtschafts- und Radwege kaufmännische Bewertung Datenübergabe Dokumentation und Ergebnisdarstellung</i></p>
02/2006 – 08/2006	<p>Durchführung Wertermittlung als Ergänzung zur Kostenvergleichsrechnung Stadtwerke Kronberg im Taunus Kanalnetz Kronberg im Taunus</p>	<p><i>Durchführung der Wertermittlung Erstellen eines Erläuterungsberichtes Übergabe der Berechnungsergebnisse Begleitung des Datenimports</i></p>
07/2005 – 08/2006	<p>Wertermittlung Kanalnetz auf Gelände Airbase Erbenheim ELW Entsorgungsbetriebe der Landeshauptstadt Wiesbaden Kanalnetz Wiesbaden</p>	<p><i>Durchführung einer Wertermittlung</i></p>
04/2005 – 01/2006	<p>Durchführung Wertermittlung für Stadtteile Heldenbergen, Windecken, Eichen und Ostheim Stadtwerke Nidderau SWN/Abwasser GmbH Kanalnetz Nidderau</p>	<p><i>Grundlagenermittlung Durchführung einer Wertermittlung Erstellen eines Berichts Beratung beim Datenimport Handlungsanweisung für Datenfortschreibung</i></p>
12/2002 – 01/2006	<p>Einführung getrennte Abwassergebühr Stadtwerke Nidderau SWN/Abwasser GmbH Kanalnetz Nidderau</p>	<p><i>Vorbereitung der Einführung der getrennten Abwassergebühr</i></p>
10/2002 – 07/2005	<p>Einführung getrennte Abwassergebühr ELW Entsorgungsbetriebe der Landeshauptstadt Wiesbaden Kanalnetz Wiesbaden</p>	<p><i>EDV-Beratung und Controlling bei der Einführung der getrennten Abwassergebühr Schnittstellenberatung Qualitätskontrolle Software- und Schnittstellentests</i></p>